FORMATIONS 2023

Le droit au service de l'opération

Veuillez retourner sur la page d'accueil de notre onglet « nos formations » sur notre site internet afin de retrouver nos:

- Conditions générales de vente
- Contacts, modalités et délais d'accès
- Méthodes mobilisées
- Modalités d'évaluation
- Livret d'accueil des personnes en situation de handicap - PSH

18, rue Berjon - Bât. B03 - 69009 LYON
(entrée parking 31, rue Saint-Simon)
Téléphone : **04 72 00 01 53**
Télécopie : **04 78 30 60 15**
TOQUE 1144
contact@guimet-avocats.net

GUIMET AVOCATS EST EXCLUSIVEMENT DÉDIÉ À LA SATISFACTION DES BESOINS JURIDIQUES DES INTERVENANTS À L'ACTE DE CONSTRUIRE. UNE APPROCHE TRANSVERSALE PUBLIC-PRIVÉ LE CONDUIT À ACCOMPAGNER, DANS SES PROJETS ET SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE NATIONAL, UNE CLIENTÈLE INSTITUTIONNELLE VARIÉE, EN CONSEIL COMME EN CONTENTIEUX.

NOUS AVONS TOUJOURS CONSIDÉRÉ LA PÉDAGOGIE COMME UN PILIER DE NOTRE EFFICACITÉ OPÉRATIONNELLE ET LE TRANSFERT DE COMPÉTENCE COMME UNE COMPOSANTE DE NOTRE SERVICE CLIENT

L'ACTIVITÉ DE FORMATION EST AINSI DEPUIS L'ORIGINE LE COMPLÉMENT NATUREL DE NOS ACTIVITÉS DE CONSEIL ET DE TRAITEMENT DES DIFFÉRENDS

CES ACTIVITÉS SONT LA SOURCE DE L'EXPERTISE ET DE L'EXPÉRIENCE QUE NOUS PARTAGERONS AVEC VOUS DANS VOS PROJETS DE FORMATION

NOUS SAURONS VOUS ACCOMPAGNER POUR AMÉLIORER LA PERFORMANCE DE VOS ORGANISATIONS, LA SÉCURITÉ DE VOS PROCESS, L'AUTONOMIE DE VOS ÉQUIPES

NOUS DÉFINIRONS AVEC VOUS LES OBJECTIFS À ATTEINDRE, QU'IL S'AGISSE DE MAITRISER LE FONDAMENTAL OU LE SPÉCIFIQUE, D'ATTEINDRE L'AUTONOMIE FONCTIONNELLE OU DE CONSTRUIRE UNE VISION STRATÉGIQUE.

VOUS AVEZ ENTRE LES MAINS UN APERÇU DES FORMATIONS QUE NOUS PROPOSONS, N'HÉSITEZ PAS À NOUS CONTACTER POUR QUE NOUS VOUS AIDIONS À DÉFINIR PRÉCISÉMENT VOTRE BESOIN ET À FAIRE DE VOTRE PROJET UNE RÉUSSITE OPÉRATIONNELLE

ARTHUR GUIMET

SOMMAIRE

PASSATION DES CONTRATS ET MARCHES

- Le droit de la commande publique : marchés publics
- Le droit de la commande publique : concessions
- La Pratique des accords-cadres en matière de marchés de maîtrise d'œuvre
- La réforme du droit des obligations appliqué au droit de la construction
- Mener une procédure concurrentielle avec négociation
- Mener une procédure de dialogue compétitif
- La Loi MOP

EXÉCUTION DES CONTRATS ET DES MARCHES

- Pratique du CCAG Travaux
- Pratique du CCAG FCS
- Gestion contractuelle des marchés publics et privés de travaux
- La Modification des marchés publics

CADRE JURIDIQUE DE L'OPÉRATION DE CONSTRUCTION

- Les garanties des constructeurs
- L'expertise judiciaire
- Procédure à suivre pour la mise en œuvre de la responsabilité des constructeurs

FORMATIONS SUR MESURE

- programme construit spécifiquement pour répondre à vos besoins

PASSATION DES CONTRATS ET MARCHES

- Le droit de la commande publique : marchés publics
- Le droit de la commande publique : concessions
- La Pratique des accords-cadres en matière de marchés de maîtrise d'œuvre
- La réforme du droit des obligations appliqué au droit de la construction
- Mener une procédure concurrentielle avec négociation
- Mener une procédure de dialogue compétitif
- La Loi MOP

LE DROIT DE LA COMMANDE PUBLIQUE : MARCHES PUBLICS

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

Thème 1 Le champ d'application de l'Ordonnance relative aux Marchés Publics

- L'acheteur
- La notion nouvelle de marché public

Thème 2 La passation des Marchés Publics

- Actions des opérateurs économiques en amont et évaluation préalable
- Candidature et offre: les nouveautés
- Procédures préexistantes et nouvelles procédures

Thème 3 L'exécution des Marchés Publics

- Sous-traitance et paiement
- Le régime des modifications
- résiliation et indemnisation

Thème 4 Les contrats globaux

- Allotissement
- Marchés Publics Globaux de Performances
- Marchés de partenariat

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Savoir identifier les enjeux de la nouvelle réglementation

Intégrer les changements induits par la nouvelle réglementation sur la passation et l'exécution des marchés publics

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés publics et toute personne intervenant dans des marchés publics

PRÉREQUIS

Aucun prérequis spécifique n'est nécessaire

INFOS PRATIQUES

LE DROIT DE LA COMMANDE PUBLIQUE : CONTRATS DE CONCESSIONS

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

Thème 1 Le champ d'application de l'Ordonnance relative aux concessions

Thème 2 L'évolution de la notion de risque et contrats de la commande publique

Thème 3 Unification du régime des concessions

Thème 4 Evolution du In House

- Consécration légale quasi-régie
- Quasi-régie descendante ou ascendante

Thème 5 La nouvelle procédure de passation des concessions

- Uniformisation des procédures
- Simplification des modalités de publicité
- Analyse des candidatures et phases de l'offre
- Procédures préexistantes et nouvelles procédures
- Sécurisation de l'achèvement de la procédure

Thème 6 Avenants et fin de contrat

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Identifier tous les enjeux de la nouvelle réglementation

Intégrer tous les changements induits par la nouvelle réglementation sur la passation et l'exécution des concessions

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des concessions et toute personne intervenant dans des concessions

PRÉREQUIS

Aucun prérequis spécifique n'est nécessaire

INFOS PRATIQUES

La Pratique des accords-cadres en matière de marchés de maîtrise d'œuvre

1 journée
750€ HT/ pers

Programme

1: INTERET DE L'ACCORD-CADRE

- Définition de l'accord-cadre
- Mécanisme de l'accord-cadre
- Mission MOE en réhabilitation bâtiment MH
- Accord-cadre/MH
- Autres montages envisageables

2: MISE EN OEUVRE DE L'ACCORD-CADRE

- Chronologie
- Passation - définition du besoin
- Choix de la procédure
- Le jury
- Sélection des candidatures
- Sélection des offres
- Comment limiter les risques d'exécution

Objectifs pédagogiques

Identifier les phases clés du marché

Savoir adapter le marché à la réalité de l'opération

Disposer des clés pour résoudre les difficultés d'exécution d'un marché

Public visé

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés publics de travaux et toute personne intervenant dans des marchés publics de travaux

Prérequis

Aucun prérequis spécifique n'est nécessaire

Infos pratiques

MENER UNE PROCÉDURE AVEC NÉGOCIATION

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

Thème 1 Le cadre juridique de la procédure

- Cadre réglementaire et conditions de recours à cette procédure
- Intérêt de la procédure

Thème 2 Le déroulement de la procédure

- Étapes de la procédure
- Etendues des négociations
- Typologie des négociations et grands principes

Thème 3 Les éléments à négocier et phases de la négociation

- Phase de l'offre initiale
- Phase de négociation
- Elaboration des offres finales et analyse des offres

Thème 4 Les principes de la négociation

- Temps des négociations, positionnement des acteurs et objectifs poursuivis
- Engagement de la négociation
- Confidentialité et traçabilité des échanges
- Clôture des négociations

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Identifier les enjeux de la procédure avec négociation

Savoir lancer une procédure avec négociation

Savoir conduire une procédure avec négociation

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés publics et toute personne intervenant dans des marchés publics

PRÉREQUIS

Maîtrise des fondamentaux du droit de la commande publique

INFOS PRATIQUES

MENER UNE PROCÉDURE DE DIALOGUE COMPÉTITIF

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

<u>Thème 1</u> Le cadre juridique de la procédure

- Rappel des textes et des grandes étapes de la procédure
- Secret des affaires et charte de confidentialité

<u>Thème 2</u> Le déroulement de la procédure

- Chronologie
- Déroulement des phases du dialogue
- Les différentes commissions à mettre en place
- Formalisme de la procédure
- Préparation et déroulement des séances
- L'après séance de dialogue

<u>Thème 3</u> Fin du dialogue: de l'offre finale à l'attribution

- Présentation processus post offre finale
- Enjeux et contraintes des phases de clarification et de mise au point

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Identifier les enjeux du dialogue compétitif

Savoir lancer une procédure de dialogue compétitif

Savoir conduire une procédure de dialogue compétitif

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés publics de travaux et toute personne intervenant dans des marchés publics de travaux

PRÉREQUIS

Maîtrise des fondamentaux du droit de la commande publique

INFOS PRATIQUES

LES PRINCIPES DE L'EX LOI MOP

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

Thème 1 Le cadre général de la maîtrise d'ouvrage publique

- Textes
- Grands principes
- Champs d'application de la Loi MOP

Thème 2 Modalités d'exercice de la maîtrise d'ouvrage publique

- Rôle et fonctions du maître d'ouvrage
- Représentants et assistants du maître d'ouvrage

Thème 3 Modalités d'organisation de la maîtrise d'ouvrage publique

- Relations avec le maître d'œuvre
- Relations avec les entrepreneurs

Thème 4 Principes applicables en matière de responsabilité des acteurs de la construction d'ouvrages publics

- Responsabilité civile professionnelle
- Garanties

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Maîtriser l'essentiel des principes juridiques relatifs à l'organisation de la maîtrise d'ouvrage publique et aux modalités d'exercice de la maîtrise d'œuvre publique

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés publics et toute personne intervenant dans des marchés publics

PRÉREQUIS

Maîtrise des fondamentaux du droit de la commande publique

INFOS PRATIQUES

EXÉCUTION DES CONTRATS ET DES MARCHES

- Pratique du CCAG Travaux
- Pratique du CCAG FCS
- Gestion contractuelle des marchés publics et privés de travaux
- La Modification des marchés publics

PRATIQUE DU CCAG TRAVAUX

2 JOURNÉES
1300€ HT/ PERS

PROGRAMME

<u>Thème 1</u> Rappel de l'environnement et des évolutions

<u>Thème 2</u> Les différents intervenants

<u>Thème 3</u> Le cadre juridique de l'exécution d'un marché public de travaux

- Périmètre contractuel
- Prix du marché et rôle du comptable public
- Avance, acompte, retenue de garantie et équivalents
- Délai global de paiement et réception du marché

<u>Thème 4</u> La gestion des modifications du marché en cours d'exécution

<u>Thème 5</u> Co-traitance et sous-traitance

<u>Thème 6</u> Le règlement des différends au cours de l'exécution d'un marché public

- Mesures coercitives
- Interruption de chantier et résiliation du fait de la personne publique
- Règlement des différends en cours de chantier et lors de l'établissement du décompte
- Gestion des réclamations et mise en cause de la responsabilité du maître d'œuvre

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Identifier les phases clés du marché

Connaître les différents acteurs et leur rôle

Connaitre les processus fondamentaux de l'exécution d'un marché de travaux

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés publics de travaux et toute personne intervenant dans des marchés publics de travaux

PRÉREQUIS

Aucun prérequis spécifique n'est nécessaire

INFOS PRATIQUES

PRATIQUE DU CCAG FCS

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

Thème 1 Rappel de l'environnement

Thème 2 Aperçu synthétique des apports des réformes en la matière

- Clarification
- Nouveautés

Thème 3 Dispositions essentielles du CCAG FCS

- Dispositions générales
- Dispositions concernant le contenu des prestations de fournitures courantes et de services
- Dispositions concernant l'exécution des prestations de fournitures courantes et de services
- Dispositions relatives aux difficultés d'exécution des marchés de fournitures courantes et de services

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Identifier les phases clés du marché

Connaître les différents acteurs et leur rôle

Connaitre les processus fondamentaux de l'exécution d'un marché FCS

PUBLIC VISÉ

Chefs de services, acheteurs, responsables techniques et rédacteurs appelés à préparer ou gérer des marchés comportant des prestations de fournitures courantes et services

PRÉREQUIS

Aucun prérequis spécifique n'est nécessaire

INFOS PRATIQUES

GESTION CONTRACTUELLE DES MARCHÉS PUBLICS ET PRIVÉS DE TRAVAUX

2 JOURNÉES
1300€ HT/ PERS

PROGRAMME

- **1. Préalable : Appréhender le cadre juridique**
  - 1.1 Contexte
  - 1.2 Formation du contrat
  - 1.3 Identification et règles d'interprétation des documents contractuels
- **2. Appréhender les dispositions essentielles du contrat**
  - 2.1 Objet du contrat
  - 2.2 Prix et paiement
  - 2.3 Délais
  - 2.4 Réception
  - 2.5 Décompte
  - 2.6 Ordres de service et réclamations
- **3. L'évolution du contrat**
  - 3.1 Notion et forme des modifications
  - 3.2 Le droit à rémunération complémentaire
  - 3.3 Régularité des modifications
  - 3.4 Procédure des modifications
- **4. Le règlement des litiges**
  - 4.1 Clause de résiliation
  - 4.2 Clause de résolution des différends et application des autres documents

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Identifier les phases clés du marché

Connaitre les moyens pour adapter le marché à la réalité de l'opération

Connaitre les outils pour résoudre les difficultés d'exécution d'un marché

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés de travaux et toute personne intervenant dans des marchés de travaux

PRÉREQUIS

Aucun prérequis spécifique n'est nécessaire

INFOS PRATIQUES

La Modification des marchés publics

2 journées
1300€ HT/ pers

Programme

- **Notion et forme des modifications**
- **Objet des modifications**
- **Le droit à rémunération complémentaire**
  - Préalables
  - Fondement du droit à rémunération
  - Fondement du droit à indemnisation
  - Dispositions spécifiques du CCAG Travaux
  - Procédures à respecter pour faire valoir ce droit
- **Régularité des modifications**
  - Au regard des dispositions générales
    - Ordre public / liberté contractuelle
    - Principes généraux de DA
  - Au regard du droit de la commande publique
- **Procédure des modifications**
  - la commission d'AO
  - Publicité des modifications
  - Points spécifiques : sous-traitance
- **Le contrôle des modifications**
- **La négociation des modifications**
  - Analyse des réclamations
  - Négociation
  - Echec de la négociation
- **Cas pratique**

Objectifs pédagogiques

Maîtriser les conditions de régularité des modifications aux marchés publics

Déterminer dans quels cas le titulaire a droit à une modification de son marché

Connaître les différents moyens de formaliser ces modifications

Public visé

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés publics de travaux et toute personne intervenant dans des marchés publics de travaux

Prérequis

Aucun prérequis spécifique n'est nécessaire

Infos pratiques

CADRE JURIDIQUE DE L'OPÉRATION DE CONSTRUCTION

- Les garanties des constructeurs
- L'expertise judiciaire
- Procédure à suivre pour la mise en œuvre de la responsabilité des constructeurs

LA RÉFORME DU DROIT DES OBLIGATIONS APPLIQUÉ AU DROIT DE LA CONSTRUCTION

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

<u>Thème 1</u> La formation du contrat

- Phase précontractuelle
- Conclusion du contrat
- Offre et acceptation
- Contrats préparatoires
- Conditions de validité du contrat

<u>Thème 2</u> L'exécution du contrat

- Effets et durée du contrat
- Remèdes à l'inexécution et fin de contrat

<u>Thème 3</u> Le régime général des obligations

- Modalités de l'obligation
- Opérations sur les obligations
- Extinction de l'obligation

<u>Thème 4</u> La preuve de l'obligation

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Identifier tous les enjeux de la nouvelle réglementation

Intégrer tous les changements induits par la nouvelle réglementation sur la formation et l'exécution des contrats

PUBLIC VISÉ

Responsables et collaborateurs de services juridiques et commerciaux, responsables des ventes, juristes et toute personne intervenant dans la formation ou l'exécution de contrats

PRÉREQUIS

Maîtrise des fondamentaux du droit des contrats privés

INFOS PRATIQUES

LES GARANTIES DES CONSTRUCTEURS

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

<u>Thème 1</u> Les caractéristiques propres aux différents types de garanties et les spécificités des textes

- La garantie de parfait achèvement
- La garantie de bon fonctionnement
- La garantie décennale

<u>Thème 2</u> Les enjeux de la procédure de réception

- Impact de la réception sur les relations contractuelles
- Rôle des acteurs et leur impact

<u>Thème 3</u> Procédure à suivre pour la mise en œuvre de la responsabilité des constructeurs

<u>Thème 4</u> L'organisation du pouvoir adjudicateur pour mettre en place une véritable stratégie vis-à-vis des différentes garanties

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Connaître le régime juridique de responsabilité des constructeurs et les règles et pratiques de l'assurance construction.

Sécuriser les opérations de construction grâce à une connaissance précise des responsabilités encourues.

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés de travaux et toute personne intervenant dans des marchés de travaux

PRÉREQUIS

Disposer d'une expérience pratique en matière d'exécution des marchés de travaux

INFOS PRATIQUES

L'EXPERTISE JUDICIAIRE

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

<u>Thème 1</u> L'environnement juridique

- L'objet de l'expertise
- La désignation de l'expert
- Le déroulement des opérations d'expertise
- L'utilisation du rapport d'expertise

<u>Thème 2</u> Comment gérer efficacement le suivi d'une expertise

- Préalable: Vision « lucide » des opérations d'expertise
- Comment optimiser le suivi des opérations
- Exemple pratique d'expertises complexes

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Connaître les règles de fond et de procédure relatives à l'expertise judiciaire

Sécuriser les opérations expertales grâce à une connaissance précise de l'environnement juridique des expertises.

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés de travaux et toute personne intervenant dans des marchés de travaux

PRÉREQUIS

Disposer d'une expérience pratique en matière d'exécution des marchés de travaux

INFOS PRATIQUES

PROCÉDURE À SUIVRE POUR LA MISE EN ŒUVRE DE LA RESPONSABILITÉ DES CONSTRUCTEURS

1 JOURNÉE
750€ HT/ PERS

PROGRAMME

<u>Thème 1</u> Les caractéristiques propres aux différents types de garanties et les spécificités des textes

- La garantie de parfait achèvement
- La garantie de bon fonctionnement
- La garantie décennale

<u>Thème 2</u> Les enjeux de la procédure de réception

- Impact de la réception sur les relations contractuelles
- Rôle des acteurs et leur impact

<u>Thème 3</u> Procédure à suivre pour la mise en œuvre de la responsabilité des constructeurs

<u>Thème 4</u> L'organisation du pouvoir adjudicateur pour mettre en place une véritable stratégie vis-à-vis des différentes garanties

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Connaître le régime juridique de responsabilité des constructeurs et les règles et pratiques de l'assurance construction.

Sécuriser les opérations de construction grâce à une connaissance précise des responsabilités encourues.

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés publics de travaux et toute personne intervenant dans des marchés publics de travaux

PRÉREQUIS

Disposer d'une expérience pratique en matière d'exécution des marchés de travaux

INFOS PRATIQUES

FORMATIONS SUR MESURE

- programme construit spécifiquement pour répondre à vos besoins

EXEMPLE DE FORMATIONS DÉVELOPPÉES SUR MESURE

SUR DEVIS

- PASSATION
  - LA RÉFORME DU DROIT DE LA COMMANDE PUBLIQUE: OPPORTUNITÉS COMMERCIALES
  - LA RÉFORME DU DROIT DE LA COMMANDE PUBLIQUE : IMPLICATIONS ADMINISTRATIVES
  - RÉDIGER UN CCAP DANS LE CADRE DU CCAG TRAVAUX
  - L'ANALYSE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES
  - L'ACCORD CADRE DE MAITRISE D'ŒUVRE DANS LES OPÉRATIONS PORTANT SUR LES MONUMENTS HISTORIQUES
- EXÉCUTION
  - LA GESTION DES CONTRATS À OBJET COMPLEXE
  - GESTION CONTRACTUELLE APPLIQUÉE À [MARCHE SPÉCIFIQUE]
- ...

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Connaître le régime juridique de responsabilité des constructeurs et les règles et pratiques de l'assurance construction.

Sécuriser les opérations de construction grâce à une connaissance précise des responsabilités encourues.

PUBLIC VISÉ

Responsables de service achats-marchés, gestionnaires de marchés, rédacteurs, juristes, entreprises répondant à des marchés publics de travaux et toute personne intervenant dans des marchés publics de travaux

PRÉREQUIS

Aucun prérequis spécifique n'est nécessaire

INFOS PRATIQUES